

N i e d e r s c h r i f t

**über die 23. Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der
Gemeinde Alpen am 26.02.2013 um 17.00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses**

Verhandelt:
Alpen, 26.02.2013

Beginn: 17:00 Uhr - Ende: 18:00 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender:

Terboven, Hermann

die Mitglieder:

Bongen, Hans
Giesen, Edgar
Helbig, Günter
für Dr. van Beek, Michael
Kellings, Markus
für van Beek, Josef
Schmitz, Theo
Stiers, Dieter
Sura, Angelika
für Bockstegers, Petra
Kröll, Alexander, sB
Illenseer, Viktor
für Dr. Lövenich, Armin
Peters, Gertrud
für Zimmermann, Wolfgang, sB
Bettray, Karl-Heinz, sB
Hommen, Thomas, sB
Chwallek, Christian
für Löker, Volker
Nienhaus, Peter
für Schellen, Willi

Teilnehmer der Gemeindeverwaltung:

Bürgermeister Ahls
Frau Möllmann, FB 1
Herr Geilmann, FBL3
Herr Adams, FBL 4

entschuldigt fehlen:

Cröll, Thomas

Zu der heutigen 23. Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Gemeinde Alpen sind die vorgenannten Teilnehmerinnen und Teilnehmer anwesend.

Nach Prüfung der Form und Richtigkeit der Einladung wird die Sitzung eröffnet.
Der Ausschussvorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses fest.

Der Ausschussvorsitzende Herr Terboven verpflichtet den in den Ausschuss berufenen sachkundigen Bürger Herrn Alexander Kröll wie folgt:

"Ich verpflichte mich, dass ich meine Aufgaben nach bestem Wissen und Können wahrnehmen, das Grundgesetz, die Verfassung des Landes Nordrhein-Westfalen und die Gesetze beachten und meine Pflichten zum Wohle der Gemeinde erfüllen werde."

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet zu den einzelnen Punkten der öffentlichen Sitzung eine Anhörung der Einwohner statt. Es sind 3 Einwohner erschienen, die jedoch keine Fragen stellen.

Die Tagesordnung wird nunmehr in folgender Reihenfolge abgewickelt:

T a g e s o r d n u n g

Öffentliche Sitzung

1. Feststellung von Ausschließungsgründen gemäß §§ 31 und 43 GO NRW

Es wurden keine Ausschließungsgründe gemäß §§ 31 und 43 GO NRW mitgeteilt.

2. Umbau des Kindergartens Bönninghardt

Beschluss: einstimmig

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss stimmt den geplanten Brandschutzmaßnahmen im Kindergarten Bönninghardt zu.

Die hierfür erforderlichen Finanzmittel werden im Rahmen des Haushaltsplanes 2013 als Pauschalzuschuss bereitgestellt.

3. Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes

hier: Ausweisung von Windkraftkonzentrationszonen

Beschluss: einstimmig

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt das vorliegende Gutachten zur Ausweisung von Windkraftkonzentrationszonen zur Kenntnis. Die für die Gemeinde entstehenden planungsrechtlichen Konsequenzen sind im Rahmen einer ersten Änderung nach Rechtsgültigkeit des aktuellen Verfahrens zur Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes zu prüfen. Hierzu sind dann parallel auch entsprechende Bebauungsplanverfahren zu führen.

4. [Neufassung der Gestaltungssatzung für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 1 „Ulrichstraße – Huf“ hier: formeller Satzungsbeschluss](#)

Beschluss: einstimmig

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss schlägt dem Rat folgenden Beschluss vor:
Der Rat beschließt gem. § 86 Abs. 1 BauO NRW und § 7 GO NW die Neufassung der Gestaltungssatzung für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 1 „Ulrichstraße – Huf“ in der vorgelegten Fassung. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

5. [Beratung des Entwurfs der Haushaltsatzung der Gemeinde Alpen für das Haushaltsjahr 2013](#)

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt den Entwurf der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2013 zur Kenntnis und schlägt dem Haupt- und Finanzausschuss keine Änderungen vor.

6. **Bericht über Ausführung von Beschlüssen sowie sonstige Mitteilungen des Bürgermeisters und Anfragen der Ausschussmitglieder**

Bürgermeister Ahls berichtet über die Ausführung von Beschlüssen sowie sonstigen Mitteilungen aus der Sitzung vom 15.01.2013.

Sodann informiert er über:

- die Verkehrssituation in Menzelen (anstehende Geschwindigkeitsmessungen).

Es werden verschiedene Anfragen gestellt und entsprechend beantwortet.

Terboven
Vorsitzender

Geilmann
Schriftführer